

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2019

JULHO/2020

1ª Emissão de Debêntures

R046 RIO DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS E
PARTICIPACOES SA

São Paulo

Rua Joaquim Floriano 466
Conj 1401, Itaim Bibi
(11) 3090-0447



www.simplificpavarini.com.br
fiduciario@simplificpavarini.com.br

Rio de Janeiro

Rua Sete de Setembro 99
24 andar, Centro
(21) 2507-1949

Rio de Janeiro, julho de 2020

Senhores Debenturistas

Prezados Senhores,

Na qualidade de Agente Fiduciário da 1ª Emissão de Debêntures da R046 RIO DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SA apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 583/2016, na alínea “b” do parágrafo 1º do artigo 68 da Lei 6.404/76 e na escritura de emissão.

A apreciação sobre a situação da empresa foi realizada com base nas informações fornecidas pela Emissora, demonstrativos contábeis e controles internos deste Agente Fiduciário.

Em 01 de junho de 2020, ocorreu uma Assembleia Geral de Debenturistas, onde deliberou a entrega das Demonstrações Financeiras de 2019 até o dia 30 de junho de 2020.

Informamos, também, que este relatório encontra-se à disposição dos debenturistas na sede da companhia emissora, na Simplific Pavarini DTVM, e na instituição que liderou a colocação das Debêntures.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website www.simplificpavarini.com.br.

Atenciosamente,

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário

EMISSORA

R046 RIO DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SA, localizada na Rua Funchal 418, 27º Andar sala 53, São Paulo. Inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 25.142.831/0001-29.

OBJETO SOCIAL

3.1. O objeto social da Emissora compreende (a) a compra, venda e locação de bens próprios, móveis ou imóveis; (ii) a incorporação imobiliária do empreendimento imobiliário “Dom Offices”, localizado na Avenida Dom Helder Câmara, nº 5.471, Cachambi, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, matriculado sob o nº 96.667 do 1º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, bem como do empreendimento imobiliário “Dom Condominium Club”, localizado na Avenida Dom Helder Câmara, nº 5.471, Cachambi, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, matriculado sob o nº 96.668 do 1º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro (“**Empreendimento**”); e (iii) a participação no capital e nos lucros de outras empresas nacionais ou estrangeiras na condição de acionista, sócia, titular de debêntures ou partes beneficiárias, em caráter permanente ou temporário, como controladora ou minoritária.

CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES

Código CETIP / Código ISIN	RJEP11/BRRJEPDBS002
Instrução CVM	ICVM 476
Coordenador Líder	ITAU BBA
Banco Liquidante	Oliveira Trust DTVM S.A.
Banco Escriurador	Oliveira Trust DTVM S.A.
Status da Emissão	ATIVA
Título	Debêntures
Emissão / Séries	1/U
Valor Total da Emissão	19.000,00
Valor Nominal	1.000,00
Quantidade de Títulos	19000
Forma	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie	QUIROGRAFÁRIA
Data de Emissão	12/12/2018
Data de Vencimento	12/12/2023

Forma de Subscrição e Integralização
e Preço de Integralização

5.19.1 As Debêntures serão integralizadas à vista, em moeda corrente nacional: (i) na data da primeira subscrição e integralização das Debêntures (“**Primeira Data de Integralização**”), pelo Valor Nominal Unitário; ou (ii) em outras datas posteriores à Primeira Data de Integralização, sendo que, neste caso, o preço de integralização para as Debêntures que foram integralizadas após a Primeira Data de Integralização será o Valor Nominal Unitário das Debêntures, acrescido da Remuneração, calculados *pro rata temporis* desde a Primeira Data de Integralização até a data de sua efetiva integralização. A integralização das Debêntures será realizada de acordo com as normas de liquidação aplicáveis da B3 (cada data, uma “**Data de Integralização**”).

5.19.2 A exclusivo critério do Coordenador Líder, as Debêntures poderão ser subscritas com ágio ou deságio a ser definido no ato de subscrição das Debêntures, desde que aplicado de forma igualitária à totalidade das Debêntures subscritas e integralizadas na mesma data, observado o disposto a esse respeito no Contrato de Distribuição (conforme abaixo definido). Em relação às liquidações realizadas em datas diferentes, eventual ágio ou deságio poderá ser aplicado de forma diferente, observado também o disposto no Contrato de Distribuição.

Remuneração	0,5% a.a.
Data de Integralização	11/02/2019
Repactuação	5.14.1. As Debêntures não serão objeto de repactuação programada.

DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

4.1. Os recursos captados com a Oferta serão destinados pela Emissora direta e indiretamente para o desenvolvimento imobiliário do Empreendimento.

POSIÇÃO DAS DEBÊNTURES

Data	Emitidas	Adquiridas	Resgatadas	Canceladas	Vencidas	Circulação
12/12/2018	19.000	0	0	0	0	0
11/02/2019	0	0	0	0	0	19.000
31/12/2019	0	0	0	0	0	19.000

GARANTIA

As Debêntures serão da espécie quirografária, nos termos do artigo 58, *caput*, da Lei das Sociedades por Ações, não contando com garantia real ou fidejussória, ou qualquer segregação de bens da Emissora como garantia aos Debenturistas em caso de necessidade de execução judicial ou extrajudicial das obrigações da Emissora decorrentes das Debêntures e desta Escritura de Emissão, e não conferindo qualquer privilégio, especial ou geral, aos Debenturistas.

AMORTIZAÇÃO

5.15.1 Ressalvada a hipótese de vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures, Resgate Antecipado Obrigatório (conforme abaixo definido), Amortização Extraordinária Obrigatória (conforme abaixo definido), conforme os termos previstos nesta Escritura de Emissão, o Valor Nominal Unitário das Debêntures será amortizado em uma única parcela, na Data de Vencimento (“**Data de Amortização**”).

REMUNERAÇÃO

5.18.1 Ressalvada a hipótese de vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures, Resgate Antecipado Obrigatório, Amortização Obrigatória, conforme os termos previstos nesta Escritura de Emissão, a Remuneração será paga em uma única parcela, na Data de Vencimento (“**Data de Pagamento da Remuneração**”).

RESGATE ANTECIPADO

5.20.1 Caso seja apurada a existência de lucro líquido acumulado nas demonstrações financeiras anuais da Emissora e 20% (vinte por cento) deste lucro líquido for equivalente ou superior a 98% (noventa e oito por cento) do Valor Nominal Unitário ou do saldo do Valor Nominal Unitário, conforme aplicável, a Emissora deverá, em até 90 (noventa) dias corridos contados da data de divulgação da respectiva demonstração financeira, nos termos do artigo 17 da Instrução CVM 476, realizar o resgate antecipado obrigatório da totalidade das Debêntures, com o consequente cancelamento de tais Debêntures (“**Resgate Antecipado Obrigatório**”).

5.20.2 O Resgate Antecipado Obrigatório está sujeito ao atendimento das seguintes condições:

(i) a Emissora deverá comunicar aos Debenturistas por meio de publicação de anúncio, nos termos da Cláusula 5.28.1 abaixo, ou, a exclusivo critério da Emissora, por meio de comunicado individual a ser encaminhado pela Emissora a cada Debenturista, com cópia para o Agente Fiduciário, bem como comunicar a B3, o Agente Fiduciário, o Banco Liquidante e o Escriturador acerca da realização do Resgate Antecipado Obrigatório, com, no mínimo, 3 (três) Dias Úteis de antecedência da data do Resgate Antecipado Obrigatório (“**Data do Resgate Antecipado Obrigatório**”). Tal comunicado deverá conter os termos e condições do Resgate Antecipado Obrigatório, que incluem, mas não se limitam (a) a data do Resgate Antecipado Obrigatório; (b) o Valor do Resgate Antecipado Obrigatório, ou sua estimativa prévia, caso não seja possível sua apuração quando do envio do comunicado; e (c) quaisquer outras informações necessárias à operacionalização do Resgate Antecipado Obrigatório (“**Comunicação de Resgate**”);

(ii) o valor a ser pago em relação a cada uma das Debêntures objeto do Resgate Antecipado Obrigatório será equivalente: (a) ao Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário, acrescido (b) da respectiva

Remuneração, calculada *pro rata temporis*, desde a Primeira Data de Integralização até a data do efetivo pagamento do Resgate Antecipado Obrigatório; (c) dos Encargos Moratórios devidos e não pagos até a data do referido resgate, se for o caso (“**Valor do Resgate Antecipado Obrigatório**”);

(iii) o Resgate Antecipado Obrigatório, com relação às Debêntures que estejam custodiadas eletronicamente na B3 deverá ocorrer de acordo com os procedimentos da B3 e caso não estejam custodiadas eletronicamente na B3, será realizado em conformidade com os procedimentos operacionais do Escriturador.

Não será permitido o resgate antecipado parcial das Debêntures

DECLARAÇÃO DA EMISSORA**DECLARAÇÃO**

A **R046 RIO DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade empresária anônima inscrita no CNPJ sob o nº 25.142.831/0001-29, com sede na Rua Funchal, nº 418, 27º andar, São Paulo/SP ("Emissora"), neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, declara, para os devidos fins, que (a) permanecem válidas as disposições contidas na Escritura de 1ª Emissão de Debêntures simples da companhia, bem como em seu 1º Aditamento ("Escritura de Emissão"); (b) não ocorreram quaisquer eventos de vencimento antecipado, bem como não houve descumprimento de obrigações da Emissora perante os Debenturistas e o Agente Fiduciário; (c) foi cumprida a obrigação de manutenção do departamento para atender os Debenturistas; (d) os bens da Emissora foram mantidos assegurados, nos termos da obrigação assumida na Escritura de Emissão; e (e) não foram praticados atos em desacordo com o Estatuto Social.

São Paulo, 12 de março de 2020

R046 RIO DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

TABULÃO OLIVEIRA LIMA
15º Tabelião de Notas
Rua João Roberto da Oliveira Lima

Av. Dr. Cardoso de Melo, 1855, CEP: 04548-015
Vila Olímpia - Exatidão com a Rua Funchal - São Paulo - SP
PAIS: (11) 3658-1100 / www.15notas.com.br

Reconheço por SEMELHANÇA SEM VALOR ECONOMICO a(s) Firma(s) de:
GUILIANO TASCHETTI RICCI e RODRIGO LACERDA ABBUD, a qual confere
com o original depositado em cartório.
São Paulo/SP, 13/03/2020 - 17:01:41

Em Testemunho
AMARILLO CATARINE PINHEIRO GONÇ - ESCRITURANTE
Etiquetas: 2727592 Selos: AM 046422

VALIDACIONADO COM O SELO DE AUTENTICIDADE



COVENANTS

Esta emissão não possui covenants.

PAGAMENTOS PROGRAMADOS E EFETUADOS

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
12/12/2023	-	Juros	-	Agendado	-	-
12/12/2023	-	Amortização Constante	100%	Agendado	-	-

RATING

Esta emissão não possui classificação de risco.

ASSEMBLEIAS DE DEBENTURISTAS

Não ocorreram assembleias de debenturistas no ano de 2019.

ADITAMENTOS

ESCRITURA DE EMISSAO - 1º ADITAMENTO Realizado em 23/01/2019

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	23/01/2019	Visualizar
Junta Comercial	SAO PAULO	-	25/02/2019	Visualizar

ESCRITURA DE EMISSAO - 2º ADITAMENTO Realizado em 23/01/2020

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	23/01/2020	Visualizar

PREÇOS UNITÁRIOS AO PAR - PU'S

Os valores refletem nossa interpretação da escritura de emissão, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's apresentados foram calculados ao par, isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida na escritura de emissão. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes, dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os aqui apresentados foram apurados, solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos.

DATA	PU PAR RJEP11	VALOR NOMINAL VN	TAXA %AA	TAXA DATA BASE	TAXA DIAS ÚTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J	AMORTIZAÇÃO
	R\$	R\$		DIAS UTEIS	Aux	Dp			R\$	R\$
11/02/19	1,000.000000	1,000.000000	0.50%	02-11-19	0	0	1.000000000	0	0.000000000	0.000000000
12/02/19	1,000.019792	1,000.000000	0.50%	02-11-19	1	1	1.000019792	0	0.019792000	0.000000000
13/02/19	1,000.039584	1,000.000000	0.50%	02-11-19	2	2	1.000039584	0	0.039584000	0.000000000
14/02/19	1,000.059377	1,000.000000	0.50%	02-11-19	3	3	1.000059377	0	0.059376990	0.000000000
15/02/19	1,000.079170	1,000.000000	0.50%	02-11-19	4	4	1.000079170	0	0.079170000	0.000000000
16/02/19	1,000.098964	1,000.000000	0.50%	02-11-19	4	5	1.000098964	0	0.098963990	0.000000000
17/02/19	1,000.098964	1,000.000000	0.50%	02-11-19	4	5	1.000098964	0	0.098963990	0.000000000
18/02/19	1,000.098964	1,000.000000	0.50%	02-11-19	5	5	1.000098964	0	0.098963990	0.000000000
19/02/19	1,000.118758	1,000.000000	0.50%	02-11-19	6	6	1.000118758	0	0.118757990	0.000000000
20/02/19	1,000.138552	1,000.000000	0.50%	02-11-19	7	7	1.000138552	0	0.138551990	0.000000000
21/02/19	1,000.158347	1,000.000000	0.50%	02-11-19	8	8	1.000158347	0	0.158346990	0.000000000
22/02/19	1,000.178142	1,000.000000	0.50%	02-11-19	9	9	1.000178142	0	0.178141990	0.000000000
23/02/19	1,000.197938	1,000.000000	0.50%	02-11-19	9	10	1.000197938	0	0.197937990	0.000000000
24/02/19	1,000.197938	1,000.000000	0.50%	02-11-19	9	10	1.000197938	0	0.197937990	0.000000000
25/02/19	1,000.197938	1,000.000000	0.50%	02-11-19	10	10	1.000197938	0	0.197937990	0.000000000
26/02/19	1,000.217734	1,000.000000	0.50%	02-11-19	11	11	1.000217734	0	0.217734000	0.000000000
27/02/19	1,000.237530	1,000.000000	0.50%	02-11-19	12	12	1.000237530	0	0.237529990	0.000000000
28/02/19	1,000.257327	1,000.000000	0.50%	02-11-19	13	13	1.000257327	0	0.257326990	0.000000000
01/03/19	1,000.277124	1,000.000000	0.50%	02-11-19	14	14	1.000277124	0	0.277123990	0.000000000
02/03/19	1,000.296922	1,000.000000	0.50%	02-11-19	14	15	1.000296922	0	0.296921990	0.000000000
03/03/19	1,000.296922	1,000.000000	0.50%	02-11-19	14	15	1.000296922	0	0.296921990	0.000000000
04/03/19	1,000.296922	1,000.000000	0.50%	02-11-19	14	15	1.000296922	0	0.296921990	0.000000000
05/03/19	1,000.296922	1,000.000000	0.50%	02-11-19	14	15	1.000296922	0	0.296921990	0.000000000
06/03/19	1,000.296922	1,000.000000	0.50%	02-11-19	15	15	1.000296922	0	0.296921990	0.000000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
07/03/19	1,000.316719	1,000.000000	0.50%	02-11-19	16	16	1.000316719	0	0.316718990	0.00000000
08/03/19	1,000.336518	1,000.000000	0.50%	02-11-19	17	17	1.000336518	0	0.336517990	0.00000000
09/03/19	1,000.356316	1,000.000000	0.50%	02-11-19	17	18	1.000356316	0	0.356315990	0.00000000
10/03/19	1,000.356316	1,000.000000	0.50%	02-11-19	17	18	1.000356316	0	0.356315990	0.00000000
11/03/19	1,000.356316	1,000.000000	0.50%	02-11-19	18	18	1.000356316	0	0.356315990	0.00000000
12/03/19	1,000.376116	1,000.000000	0.50%	02-11-19	19	19	1.000376116	0	0.376115990	0.00000000
13/03/19	1,000.395915	1,000.000000	0.50%	02-11-19	20	20	1.000395915	0	0.395914990	0.00000000
14/03/19	1,000.415715	1,000.000000	0.50%	02-11-19	21	21	1.000415715	0	0.415714990	0.00000000
15/03/19	1,000.435515	1,000.000000	0.50%	02-11-19	22	22	1.000435515	0	0.435514990	0.00000000
16/03/19	1,000.455316	1,000.000000	0.50%	02-11-19	22	23	1.000455316	0	0.455316000	0.00000000
17/03/19	1,000.455316	1,000.000000	0.50%	02-11-19	22	23	1.000455316	0	0.455316000	0.00000000
18/03/19	1,000.455316	1,000.000000	0.50%	02-11-19	23	23	1.000455316	0	0.455316000	0.00000000
19/03/19	1,000.475117	1,000.000000	0.50%	02-11-19	24	24	1.000475117	0	0.475116990	0.00000000
20/03/19	1,000.494918	1,000.000000	0.50%	02-11-19	25	25	1.000494918	0	0.494918000	0.00000000
21/03/19	1,000.514720	1,000.000000	0.50%	02-11-19	26	26	1.000514720	0	0.514719990	0.00000000
22/03/19	1,000.534522	1,000.000000	0.50%	02-11-19	27	27	1.000534522	0	0.534521990	0.00000000
23/03/19	1,000.554325	1,000.000000	0.50%	02-11-19	27	28	1.000554325	0	0.554324990	0.00000000
24/03/19	1,000.554325	1,000.000000	0.50%	02-11-19	27	28	1.000554325	0	0.554324990	0.00000000
25/03/19	1,000.554325	1,000.000000	0.50%	02-11-19	28	28	1.000554325	0	0.554324990	0.00000000
26/03/19	1,000.574128	1,000.000000	0.50%	02-11-19	29	29	1.000574128	0	0.574128000	0.00000000
27/03/19	1,000.593931	1,000.000000	0.50%	02-11-19	30	30	1.000593931	0	0.593931000	0.00000000
28/03/19	1,000.613735	1,000.000000	0.50%	02-11-19	31	31	1.000613735	0	0.613734990	0.00000000
29/03/19	1,000.633539	1,000.000000	0.50%	02-11-19	32	32	1.000633539	0	0.633539000	0.00000000
30/03/19	1,000.653344	1,000.000000	0.50%	02-11-19	32	33	1.000653344	0	0.653344000	0.00000000
31/03/19	1,000.653344	1,000.000000	0.50%	02-11-19	32	33	1.000653344	0	0.653344000	0.00000000
01/04/19	1,000.653344	1,000.000000	0.50%	02-11-19	33	33	1.000653344	0	0.653344000	0.00000000
02/04/19	1,000.673149	1,000.000000	0.50%	02-11-19	34	34	1.000673149	0	0.673149000	0.00000000
03/04/19	1,000.692954	1,000.000000	0.50%	02-11-19	35	35	1.000692954	0	0.692954000	0.00000000
04/04/19	1,000.712760	1,000.000000	0.50%	02-11-19	36	36	1.000712760	0	0.712760000	0.00000000
05/04/19	1,000.732566	1,000.000000	0.50%	02-11-19	37	37	1.000732566	0	0.732565990	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
06/04/19	1,000.752372	1,000.000000	0.50%	02-11-19	37	38	1.000752372	0	0.752372000	0.00000000
07/04/19	1,000.752372	1,000.000000	0.50%	02-11-19	37	38	1.000752372	0	0.752372000	0.00000000
08/04/19	1,000.752372	1,000.000000	0.50%	02-11-19	38	38	1.000752372	0	0.752372000	0.00000000
09/04/19	1,000.772179	1,000.000000	0.50%	02-11-19	39	39	1.000772179	0	0.772178990	0.00000000
10/04/19	1,000.791987	1,000.000000	0.50%	02-11-19	40	40	1.000791987	0	0.791986990	0.00000000
11/04/19	1,000.811794	1,000.000000	0.50%	02-11-19	41	41	1.000811794	0	0.811794000	0.00000000
12/04/19	1,000.831603	1,000.000000	0.50%	02-11-19	42	42	1.000831603	0	0.831602990	0.00000000
13/04/19	1,000.851411	1,000.000000	0.50%	02-11-19	42	43	1.000851411	0	0.851410990	0.00000000
14/04/19	1,000.851411	1,000.000000	0.50%	02-11-19	42	43	1.000851411	0	0.851410990	0.00000000
15/04/19	1,000.851411	1,000.000000	0.50%	02-11-19	43	43	1.000851411	0	0.851410990	0.00000000
16/04/19	1,000.871220	1,000.000000	0.50%	02-11-19	44	44	1.000871220	0	0.871220000	0.00000000
17/04/19	1,000.891029	1,000.000000	0.50%	02-11-19	45	45	1.000891029	0	0.891028990	0.00000000
18/04/19	1,000.910839	1,000.000000	0.50%	02-11-19	46	46	1.000910839	0	0.910839000	0.00000000
19/04/19	1,000.930649	1,000.000000	0.50%	02-11-19	46	47	1.000930649	0	0.930649000	0.00000000
20/04/19	1,000.930649	1,000.000000	0.50%	02-11-19	46	47	1.000930649	0	0.930649000	0.00000000
21/04/19	1,000.930649	1,000.000000	0.50%	02-11-19	46	47	1.000930649	0	0.930649000	0.00000000
22/04/19	1,000.930649	1,000.000000	0.50%	02-11-19	47	47	1.000930649	0	0.930649000	0.00000000
23/04/19	1,000.950459	1,000.000000	0.50%	02-11-19	48	48	1.000950459	0	0.950459000	0.00000000
24/04/19	1,000.970270	1,000.000000	0.50%	02-11-19	49	49	1.000970270	0	0.970270000	0.00000000
25/04/19	1,000.990081	1,000.000000	0.50%	02-11-19	50	50	1.000990081	0	0.990081000	0.00000000
26/04/19	1,001.009893	1,000.000000	0.50%	02-11-19	51	51	1.001009893	0	1.009892990	0.00000000
27/04/19	1,001.029705	1,000.000000	0.50%	02-11-19	51	52	1.001029705	0	1.029705000	0.00000000
28/04/19	1,001.029705	1,000.000000	0.50%	02-11-19	51	52	1.001029705	0	1.029705000	0.00000000
29/04/19	1,001.029705	1,000.000000	0.50%	02-11-19	52	52	1.001029705	0	1.029705000	0.00000000
30/04/19	1,001.049517	1,000.000000	0.50%	02-11-19	53	53	1.001049517	0	1.049517000	0.00000000
01/05/19	1,001.069330	1,000.000000	0.50%	02-11-19	53	54	1.001069330	0	1.069329990	0.00000000
02/05/19	1,001.069330	1,000.000000	0.50%	02-11-19	54	54	1.001069330	0	1.069329990	0.00000000
03/05/19	1,001.089143	1,000.000000	0.50%	02-11-19	55	55	1.001089143	0	1.089142990	0.00000000
04/05/19	1,001.108957	1,000.000000	0.50%	02-11-19	55	56	1.001108957	0	1.108957000	0.00000000
05/05/19	1,001.108957	1,000.000000	0.50%	02-11-19	55	56	1.001108957	0	1.108957000	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
06/05/19	1,001.108957	1,000.000000	0.50%	02-11-19	56	56	1.001108957	0	1.108957000	0.00000000
07/05/19	1,001.128771	1,000.000000	0.50%	02-11-19	57	57	1.001128771	0	1.128771000	0.00000000
08/05/19	1,001.148585	1,000.000000	0.50%	02-11-19	58	58	1.001148585	0	1.148584990	0.00000000
09/05/19	1,001.168400	1,000.000000	0.50%	02-11-19	59	59	1.001168400	0	1.168400000	0.00000000
10/05/19	1,001.188215	1,000.000000	0.50%	02-11-19	60	60	1.001188215	0	1.188214990	0.00000000
11/05/19	1,001.208031	1,000.000000	0.50%	02-11-19	60	61	1.001208031	0	1.208031000	0.00000000
12/05/19	1,001.208031	1,000.000000	0.50%	02-11-19	60	61	1.001208031	0	1.208031000	0.00000000
13/05/19	1,001.208031	1,000.000000	0.50%	02-11-19	61	61	1.001208031	0	1.208031000	0.00000000
14/05/19	1,001.227847	1,000.000000	0.50%	02-11-19	62	62	1.001227847	0	1.227847000	0.00000000
15/05/19	1,001.247663	1,000.000000	0.50%	02-11-19	63	63	1.001247663	0	1.247663000	0.00000000
16/05/19	1,001.267480	1,000.000000	0.50%	02-11-19	64	64	1.001267480	0	1.267480000	0.00000000
17/05/19	1,001.287297	1,000.000000	0.50%	02-11-19	65	65	1.001287297	0	1.287296990	0.00000000
18/05/19	1,001.307114	1,000.000000	0.50%	02-11-19	65	66	1.001307114	0	1.307114000	0.00000000
19/05/19	1,001.307114	1,000.000000	0.50%	02-11-19	65	66	1.001307114	0	1.307114000	0.00000000
20/05/19	1,001.307114	1,000.000000	0.50%	02-11-19	66	66	1.001307114	0	1.307114000	0.00000000
21/05/19	1,001.326932	1,000.000000	0.50%	02-11-19	67	67	1.001326932	0	1.326932000	0.00000000
22/05/19	1,001.346751	1,000.000000	0.50%	02-11-19	68	68	1.001346751	0	1.346751000	0.00000000
23/05/19	1,001.366569	1,000.000000	0.50%	02-11-19	69	69	1.001366569	0	1.366568990	0.00000000
24/05/19	1,001.386388	1,000.000000	0.50%	02-11-19	70	70	1.001386388	0	1.386388000	0.00000000
25/05/19	1,001.406208	1,000.000000	0.50%	02-11-19	70	71	1.001406208	0	1.406207990	0.00000000
26/05/19	1,001.406208	1,000.000000	0.50%	02-11-19	70	71	1.001406208	0	1.406207990	0.00000000
27/05/19	1,001.406208	1,000.000000	0.50%	02-11-19	71	71	1.001406208	0	1.406207990	0.00000000
28/05/19	1,001.426028	1,000.000000	0.50%	02-11-19	72	72	1.001426028	0	1.426028000	0.00000000
29/05/19	1,001.445848	1,000.000000	0.50%	02-11-19	73	73	1.001445848	0	1.445847990	0.00000000
30/05/19	1,001.465669	1,000.000000	0.50%	02-11-19	74	74	1.001465669	0	1.465668990	0.00000000
31/05/19	1,001.485490	1,000.000000	0.50%	02-11-19	75	75	1.001485490	0	1.485490000	0.00000000
01/06/19	1,001.505311	1,000.000000	0.50%	02-11-19	75	76	1.001505311	0	1.505311000	0.00000000
02/06/19	1,001.505311	1,000.000000	0.50%	02-11-19	75	76	1.001505311	0	1.505311000	0.00000000
03/06/19	1,001.505311	1,000.000000	0.50%	02-11-19	76	76	1.001505311	0	1.505311000	0.00000000
04/06/19	1,001.525133	1,000.000000	0.50%	02-11-19	77	77	1.001525133	0	1.525132990	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
05/06/19	1,001.544955	1,000.000000	0.50%	02-11-19	78	78	1.001544955	0	1.544954990	0.00000000
06/06/19	1,001.564778	1,000.000000	0.50%	02-11-19	79	79	1.001564778	0	1.564778000	0.00000000
07/06/19	1,001.584601	1,000.000000	0.50%	02-11-19	80	80	1.001584601	0	1.584601000	0.00000000
08/06/19	1,001.604424	1,000.000000	0.50%	02-11-19	80	81	1.001604424	0	1.604423990	0.00000000
09/06/19	1,001.604424	1,000.000000	0.50%	02-11-19	80	81	1.001604424	0	1.604423990	0.00000000
10/06/19	1,001.604424	1,000.000000	0.50%	02-11-19	81	81	1.001604424	0	1.604423990	0.00000000
11/06/19	1,001.624248	1,000.000000	0.50%	02-11-19	82	82	1.001624248	0	1.624247990	0.00000000
12/06/19	1,001.644072	1,000.000000	0.50%	02-11-19	83	83	1.001644072	0	1.644071990	0.00000000
13/06/19	1,001.663897	1,000.000000	0.50%	02-11-19	84	84	1.001663897	0	1.663897000	0.00000000
14/06/19	1,001.683722	1,000.000000	0.50%	02-11-19	85	85	1.001683722	0	1.683722000	0.00000000
15/06/19	1,001.703547	1,000.000000	0.50%	02-11-19	85	86	1.001703547	0	1.703546990	0.00000000
16/06/19	1,001.703547	1,000.000000	0.50%	02-11-19	85	86	1.001703547	0	1.703546990	0.00000000
17/06/19	1,001.703547	1,000.000000	0.50%	02-11-19	86	86	1.001703547	0	1.703546990	0.00000000
18/06/19	1,001.723373	1,000.000000	0.50%	02-11-19	87	87	1.001723373	0	1.723372990	0.00000000
19/06/19	1,001.743199	1,000.000000	0.50%	02-11-19	88	88	1.001743199	0	1.743199000	0.00000000
20/06/19	1,001.763025	1,000.000000	0.50%	02-11-19	88	89	1.001763025	0	1.763025000	0.00000000
21/06/19	1,001.763025	1,000.000000	0.50%	02-11-19	89	89	1.001763025	0	1.763025000	0.00000000
22/06/19	1,001.782852	1,000.000000	0.50%	02-11-19	89	90	1.001782852	0	1.782852000	0.00000000
23/06/19	1,001.782852	1,000.000000	0.50%	02-11-19	89	90	1.001782852	0	1.782852000	0.00000000
24/06/19	1,001.782852	1,000.000000	0.50%	02-11-19	90	90	1.001782852	0	1.782852000	0.00000000
25/06/19	1,001.802680	1,000.000000	0.50%	02-11-19	91	91	1.001802680	0	1.802679990	0.00000000
26/06/19	1,001.822507	1,000.000000	0.50%	02-11-19	92	92	1.001822507	0	1.822506990	0.00000000
27/06/19	1,001.842335	1,000.000000	0.50%	02-11-19	93	93	1.001842335	0	1.842335000	0.00000000
28/06/19	1,001.862164	1,000.000000	0.50%	02-11-19	94	94	1.001862164	0	1.862164000	0.00000000
29/06/19	1,001.881993	1,000.000000	0.50%	02-11-19	94	95	1.001881993	0	1.881993000	0.00000000
30/06/19	1,001.881993	1,000.000000	0.50%	02-11-19	94	95	1.001881993	0	1.881993000	0.00000000
01/07/19	1,001.881993	1,000.000000	0.50%	02-11-19	95	95	1.001881993	0	1.881993000	0.00000000
02/07/19	1,001.901822	1,000.000000	0.50%	02-11-19	96	96	1.001901822	0	1.901822000	0.00000000
03/07/19	1,001.921652	1,000.000000	0.50%	02-11-19	97	97	1.001921652	0	1.921652000	0.00000000
04/07/19	1,001.941482	1,000.000000	0.50%	02-11-19	98	98	1.001941482	0	1.941482000	0.00000000

DATA	PU PAR RJP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
05/07/19	1,001.961312	1,000.000000	0.50%	02-11-19	99	99	1.001961312	0	1.961311990	0.00000000
06/07/19	1,001.981143	1,000.000000	0.50%	02-11-19	99	100	1.001981143	0	1.981143000	0.00000000
07/07/19	1,001.981143	1,000.000000	0.50%	02-11-19	99	100	1.001981143	0	1.981143000	0.00000000
08/07/19	1,001.981143	1,000.000000	0.50%	02-11-19	100	100	1.001981143	0	1.981143000	0.00000000
09/07/19	1,002.000974	1,000.000000	0.50%	02-11-19	101	101	1.002000974	0	2.000973990	0.00000000
10/07/19	1,002.020806	1,000.000000	0.50%	02-11-19	102	102	1.002020806	0	2.020805990	0.00000000
11/07/19	1,002.040638	1,000.000000	0.50%	02-11-19	103	103	1.002040638	0	2.040637990	0.00000000
12/07/19	1,002.060470	1,000.000000	0.50%	02-11-19	104	104	1.002060470	0	2.060469990	0.00000000
13/07/19	1,002.080303	1,000.000000	0.50%	02-11-19	104	105	1.002080303	0	2.080303000	0.00000000
14/07/19	1,002.080303	1,000.000000	0.50%	02-11-19	104	105	1.002080303	0	2.080303000	0.00000000
15/07/19	1,002.080303	1,000.000000	0.50%	02-11-19	105	105	1.002080303	0	2.080303000	0.00000000
16/07/19	1,002.100136	1,000.000000	0.50%	02-11-19	106	106	1.002100136	0	2.100135990	0.00000000
17/07/19	1,002.119970	1,000.000000	0.50%	02-11-19	107	107	1.002119970	0	2.119970000	0.00000000
18/07/19	1,002.139804	1,000.000000	0.50%	02-11-19	108	108	1.002139804	0	2.139804000	0.00000000
19/07/19	1,002.159638	1,000.000000	0.50%	02-11-19	109	109	1.002159638	0	2.159637990	0.00000000
20/07/19	1,002.179473	1,000.000000	0.50%	02-11-19	109	110	1.002179473	0	2.179472990	0.00000000
21/07/19	1,002.179473	1,000.000000	0.50%	02-11-19	109	110	1.002179473	0	2.179472990	0.00000000
22/07/19	1,002.179473	1,000.000000	0.50%	02-11-19	110	110	1.002179473	0	2.179472990	0.00000000
23/07/19	1,002.199308	1,000.000000	0.50%	02-11-19	111	111	1.002199308	0	2.199308000	0.00000000
24/07/19	1,002.219144	1,000.000000	0.50%	02-11-19	112	112	1.002219144	0	2.219143990	0.00000000
25/07/19	1,002.238980	1,000.000000	0.50%	02-11-19	113	113	1.002238980	0	2.238980000	0.00000000
26/07/19	1,002.258816	1,000.000000	0.50%	02-11-19	114	114	1.002258816	0	2.258816000	0.00000000
27/07/19	1,002.278653	1,000.000000	0.50%	02-11-19	114	115	1.002278653	0	2.278653000	0.00000000
28/07/19	1,002.278653	1,000.000000	0.50%	02-11-19	114	115	1.002278653	0	2.278653000	0.00000000
29/07/19	1,002.278653	1,000.000000	0.50%	02-11-19	115	115	1.002278653	0	2.278653000	0.00000000
30/07/19	1,002.298490	1,000.000000	0.50%	02-11-19	116	116	1.002298490	0	2.298490000	0.00000000
31/07/19	1,002.318327	1,000.000000	0.50%	02-11-19	117	117	1.002318327	0	2.318327000	0.00000000
01/08/19	1,002.338165	1,000.000000	0.50%	02-11-19	118	118	1.002338165	0	2.338165000	0.00000000
02/08/19	1,002.358004	1,000.000000	0.50%	02-11-19	119	119	1.002358004	0	2.358003990	0.00000000
03/08/19	1,002.377842	1,000.000000	0.50%	02-11-19	119	120	1.002377842	0	2.377842000	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
04/08/19	1,002.377842	1,000.000000	0.50%	02-11-19	119	120	1.002377842	0	2.377842000	0.00000000
05/08/19	1,002.377842	1,000.000000	0.50%	02-11-19	120	120	1.002377842	0	2.377842000	0.00000000
06/08/19	1,002.397681	1,000.000000	0.50%	02-11-19	121	121	1.002397681	0	2.397680990	0.00000000
07/08/19	1,002.417521	1,000.000000	0.50%	02-11-19	122	122	1.002417521	0	2.417520990	0.00000000
08/08/19	1,002.437361	1,000.000000	0.50%	02-11-19	123	123	1.002437361	0	2.437360990	0.00000000
09/08/19	1,002.457201	1,000.000000	0.50%	02-11-19	124	124	1.002457201	0	2.457200990	0.00000000
10/08/19	1,002.477042	1,000.000000	0.50%	02-11-19	124	125	1.002477042	0	2.477041990	0.00000000
11/08/19	1,002.477042	1,000.000000	0.50%	02-11-19	124	125	1.002477042	0	2.477041990	0.00000000
12/08/19	1,002.477042	1,000.000000	0.50%	02-11-19	125	125	1.002477042	0	2.477041990	0.00000000
13/08/19	1,002.496883	1,000.000000	0.50%	02-11-19	126	126	1.002496883	0	2.496883000	0.00000000
14/08/19	1,002.516724	1,000.000000	0.50%	02-11-19	127	127	1.002516724	0	2.516723990	0.00000000
15/08/19	1,002.536566	1,000.000000	0.50%	02-11-19	128	128	1.002536566	0	2.536566000	0.00000000
16/08/19	1,002.556408	1,000.000000	0.50%	02-11-19	129	129	1.002556408	0	2.556408000	0.00000000
17/08/19	1,002.576251	1,000.000000	0.50%	02-11-19	129	130	1.002576251	0	2.576251000	0.00000000
18/08/19	1,002.576251	1,000.000000	0.50%	02-11-19	129	130	1.002576251	0	2.576251000	0.00000000
19/08/19	1,002.576251	1,000.000000	0.50%	02-11-19	130	130	1.002576251	0	2.576251000	0.00000000
20/08/19	1,002.596094	1,000.000000	0.50%	02-11-19	131	131	1.002596094	0	2.596094000	0.00000000
21/08/19	1,002.615937	1,000.000000	0.50%	02-11-19	132	132	1.002615937	0	2.615937000	0.00000000
22/08/19	1,002.635781	1,000.000000	0.50%	02-11-19	133	133	1.002635781	0	2.635780990	0.00000000
23/08/19	1,002.655625	1,000.000000	0.50%	02-11-19	134	134	1.002655625	0	2.655625000	0.00000000
24/08/19	1,002.675470	1,000.000000	0.50%	02-11-19	134	135	1.002675470	0	2.675470000	0.00000000
25/08/19	1,002.675470	1,000.000000	0.50%	02-11-19	134	135	1.002675470	0	2.675470000	0.00000000
26/08/19	1,002.675470	1,000.000000	0.50%	02-11-19	135	135	1.002675470	0	2.675470000	0.00000000
27/08/19	1,002.695315	1,000.000000	0.50%	02-11-19	136	136	1.002695315	0	2.695314990	0.00000000
28/08/19	1,002.715160	1,000.000000	0.50%	02-11-19	137	137	1.002715160	0	2.715159990	0.00000000
29/08/19	1,002.735006	1,000.000000	0.50%	02-11-19	138	138	1.002735006	0	2.735005990	0.00000000
30/08/19	1,002.754852	1,000.000000	0.50%	02-11-19	139	139	1.002754852	0	2.754852000	0.00000000
31/08/19	1,002.774699	1,000.000000	0.50%	02-11-19	139	140	1.002774699	0	2.774698990	0.00000000
01/09/19	1,002.774699	1,000.000000	0.50%	02-11-19	139	140	1.002774699	0	2.774698990	0.00000000
02/09/19	1,002.774699	1,000.000000	0.50%	02-11-19	140	140	1.002774699	0	2.774698990	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
03/09/19	1,002.794546	1,000.000000	0.50%	02-11-19	141	141	1.002794546	0	2.794546000	0.00000000
04/09/19	1,002.814393	1,000.000000	0.50%	02-11-19	142	142	1.002814393	0	2.814392990	0.00000000
05/09/19	1,002.834241	1,000.000000	0.50%	02-11-19	143	143	1.002834241	0	2.834240990	0.00000000
06/09/19	1,002.854089	1,000.000000	0.50%	02-11-19	144	144	1.002854089	0	2.854088990	0.00000000
07/09/19	1,002.873937	1,000.000000	0.50%	02-11-19	144	145	1.002873937	0	2.873936990	0.00000000
08/09/19	1,002.873937	1,000.000000	0.50%	02-11-19	144	145	1.002873937	0	2.873936990	0.00000000
09/09/19	1,002.873937	1,000.000000	0.50%	02-11-19	145	145	1.002873937	0	2.873936990	0.00000000
10/09/19	1,002.893786	1,000.000000	0.50%	02-11-19	146	146	1.002893786	0	2.893786000	0.00000000
11/09/19	1,002.913636	1,000.000000	0.50%	02-11-19	147	147	1.002913636	0	2.913635990	0.00000000
12/09/19	1,002.933485	1,000.000000	0.50%	02-11-19	148	148	1.002933485	0	2.933485000	0.00000000
13/09/19	1,002.953335	1,000.000000	0.50%	02-11-19	149	149	1.002953335	0	2.953334990	0.00000000
14/09/19	1,002.973186	1,000.000000	0.50%	02-11-19	149	150	1.002973186	0	2.973185990	0.00000000
15/09/19	1,002.973186	1,000.000000	0.50%	02-11-19	149	150	1.002973186	0	2.973185990	0.00000000
16/09/19	1,002.973186	1,000.000000	0.50%	02-11-19	150	150	1.002973186	0	2.973185990	0.00000000
17/09/19	1,002.993037	1,000.000000	0.50%	02-11-19	151	151	1.002993037	0	2.993036990	0.00000000
18/09/19	1,003.012888	1,000.000000	0.50%	02-11-19	152	152	1.003012888	0	3.012887990	0.00000000
19/09/19	1,003.032740	1,000.000000	0.50%	02-11-19	153	153	1.003032740	0	3.032740000	0.00000000
20/09/19	1,003.052592	1,000.000000	0.50%	02-11-19	154	154	1.003052592	0	3.052591990	0.00000000
21/09/19	1,003.072444	1,000.000000	0.50%	02-11-19	154	155	1.003072444	0	3.072444000	0.00000000
22/09/19	1,003.072444	1,000.000000	0.50%	02-11-19	154	155	1.003072444	0	3.072444000	0.00000000
23/09/19	1,003.072444	1,000.000000	0.50%	02-11-19	155	155	1.003072444	0	3.072444000	0.00000000
24/09/19	1,003.092297	1,000.000000	0.50%	02-11-19	156	156	1.003092297	0	3.092297000	0.00000000
25/09/19	1,003.112150	1,000.000000	0.50%	02-11-19	157	157	1.003112150	0	3.112149990	0.00000000
26/09/19	1,003.132004	1,000.000000	0.50%	02-11-19	158	158	1.003132004	0	3.132004000	0.00000000
27/09/19	1,003.151858	1,000.000000	0.50%	02-11-19	159	159	1.003151858	0	3.151858000	0.00000000
28/09/19	1,003.171712	1,000.000000	0.50%	02-11-19	159	160	1.003171712	0	3.171712000	0.00000000
29/09/19	1,003.171712	1,000.000000	0.50%	02-11-19	159	160	1.003171712	0	3.171712000	0.00000000
30/09/19	1,003.171712	1,000.000000	0.50%	02-11-19	160	160	1.003171712	0	3.171712000	0.00000000
01/10/19	1,003.191567	1,000.000000	0.50%	02-11-19	161	161	1.003191567	0	3.191567000	0.00000000
02/10/19	1,003.211422	1,000.000000	0.50%	02-11-19	162	162	1.003211422	0	3.211421990	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
03/10/19	1,003.231278	1,000.000000	0.50%	02-11-19	163	163	1.003231278	0	3.231277990	0.00000000
04/10/19	1,003.251134	1,000.000000	0.50%	02-11-19	164	164	1.003251134	0	3.251134000	0.00000000
05/10/19	1,003.270990	1,000.000000	0.50%	02-11-19	164	165	1.003270990	0	3.270990000	0.00000000
06/10/19	1,003.270990	1,000.000000	0.50%	02-11-19	164	165	1.003270990	0	3.270990000	0.00000000
07/10/19	1,003.270990	1,000.000000	0.50%	02-11-19	165	165	1.003270990	0	3.270990000	0.00000000
08/10/19	1,003.290847	1,000.000000	0.50%	02-11-19	166	166	1.003290847	0	3.290846990	0.00000000
09/10/19	1,003.310704	1,000.000000	0.50%	02-11-19	167	167	1.003310704	0	3.310704000	0.00000000
10/10/19	1,003.330562	1,000.000000	0.50%	02-11-19	168	168	1.003330562	0	3.330561990	0.00000000
11/10/19	1,003.350420	1,000.000000	0.50%	02-11-19	169	169	1.003350420	0	3.350420000	0.00000000
12/10/19	1,003.370278	1,000.000000	0.50%	02-11-19	169	170	1.003370278	0	3.370278000	0.00000000
13/10/19	1,003.370278	1,000.000000	0.50%	02-11-19	169	170	1.003370278	0	3.370278000	0.00000000
14/10/19	1,003.370278	1,000.000000	0.50%	02-11-19	170	170	1.003370278	0	3.370278000	0.00000000
15/10/19	1,003.390137	1,000.000000	0.50%	02-11-19	171	171	1.003390137	0	3.390137000	0.00000000
16/10/19	1,003.409996	1,000.000000	0.50%	02-11-19	172	172	1.003409996	0	3.409996000	0.00000000
17/10/19	1,003.429855	1,000.000000	0.50%	02-11-19	173	173	1.003429855	0	3.429855000	0.00000000
18/10/19	1,003.449715	1,000.000000	0.50%	02-11-19	174	174	1.003449715	0	3.449714990	0.00000000
19/10/19	1,003.469576	1,000.000000	0.50%	02-11-19	174	175	1.003469576	0	3.469576000	0.00000000
20/10/19	1,003.469576	1,000.000000	0.50%	02-11-19	174	175	1.003469576	0	3.469576000	0.00000000
21/10/19	1,003.469576	1,000.000000	0.50%	02-11-19	175	175	1.003469576	0	3.469576000	0.00000000
22/10/19	1,003.489436	1,000.000000	0.50%	02-11-19	176	176	1.003489436	0	3.489435990	0.00000000
23/10/19	1,003.509297	1,000.000000	0.50%	02-11-19	177	177	1.003509297	0	3.509296990	0.00000000
24/10/19	1,003.529159	1,000.000000	0.50%	02-11-19	178	178	1.003529159	0	3.529158990	0.00000000
25/10/19	1,003.549021	1,000.000000	0.50%	02-11-19	179	179	1.003549021	0	3.549020990	0.00000000
26/10/19	1,003.568883	1,000.000000	0.50%	02-11-19	179	180	1.003568883	0	3.568883000	0.00000000
27/10/19	1,003.568883	1,000.000000	0.50%	02-11-19	179	180	1.003568883	0	3.568883000	0.00000000
28/10/19	1,003.568883	1,000.000000	0.50%	02-11-19	180	180	1.003568883	0	3.568883000	0.00000000
29/10/19	1,003.588746	1,000.000000	0.50%	02-11-19	181	181	1.003588746	0	3.588745990	0.00000000
30/10/19	1,003.608609	1,000.000000	0.50%	02-11-19	182	182	1.003608609	0	3.608609000	0.00000000
31/10/19	1,003.628472	1,000.000000	0.50%	02-11-19	183	183	1.003628472	0	3.628471990	0.00000000
01/11/19	1,003.648336	1,000.000000	0.50%	02-11-19	184	184	1.003648336	0	3.648335990	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
02/11/19	1,003.668200	1,000.000000	0.50%	02-11-19	184	185	1.003668200	0	3.668199990	0.00000000
03/11/19	1,003.668200	1,000.000000	0.50%	02-11-19	184	185	1.003668200	0	3.668199990	0.00000000
04/11/19	1,003.668200	1,000.000000	0.50%	02-11-19	185	185	1.003668200	0	3.668199990	0.00000000
05/11/19	1,003.688065	1,000.000000	0.50%	02-11-19	186	186	1.003688065	0	3.688064990	0.00000000
06/11/19	1,003.707930	1,000.000000	0.50%	02-11-19	187	187	1.003707930	0	3.707930000	0.00000000
07/11/19	1,003.727795	1,000.000000	0.50%	02-11-19	188	188	1.003727795	0	3.727795000	0.00000000
08/11/19	1,003.747661	1,000.000000	0.50%	02-11-19	189	189	1.003747661	0	3.747661000	0.00000000
09/11/19	1,003.767527	1,000.000000	0.50%	02-11-19	189	190	1.003767527	0	3.767526990	0.00000000
10/11/19	1,003.767527	1,000.000000	0.50%	02-11-19	189	190	1.003767527	0	3.767526990	0.00000000
11/11/19	1,003.767527	1,000.000000	0.50%	02-11-19	190	190	1.003767527	0	3.767526990	0.00000000
12/11/19	1,003.787394	1,000.000000	0.50%	02-11-19	191	191	1.003787394	0	3.787393990	0.00000000
13/11/19	1,003.807261	1,000.000000	0.50%	02-11-19	192	192	1.003807261	0	3.807260990	0.00000000
14/11/19	1,003.827128	1,000.000000	0.50%	02-11-19	193	193	1.003827128	0	3.827127990	0.00000000
15/11/19	1,003.846996	1,000.000000	0.50%	02-11-19	193	194	1.003846996	0	3.846996000	0.00000000
16/11/19	1,003.846996	1,000.000000	0.50%	02-11-19	193	194	1.003846996	0	3.846996000	0.00000000
17/11/19	1,003.846996	1,000.000000	0.50%	02-11-19	193	194	1.003846996	0	3.846996000	0.00000000
18/11/19	1,003.846996	1,000.000000	0.50%	02-11-19	194	194	1.003846996	0	3.846996000	0.00000000
19/11/19	1,003.866864	1,000.000000	0.50%	02-11-19	195	195	1.003866864	0	3.866863990	0.00000000
20/11/19	1,003.886733	1,000.000000	0.50%	02-11-19	196	196	1.003886733	0	3.886733000	0.00000000
21/11/19	1,003.906602	1,000.000000	0.50%	02-11-19	197	197	1.003906602	0	3.906602000	0.00000000
22/11/19	1,003.926471	1,000.000000	0.50%	02-11-19	198	198	1.003926471	0	3.926470990	0.00000000
23/11/19	1,003.946341	1,000.000000	0.50%	02-11-19	198	199	1.003946341	0	3.946341000	0.00000000
24/11/19	1,003.946341	1,000.000000	0.50%	02-11-19	198	199	1.003946341	0	3.946341000	0.00000000
25/11/19	1,003.946341	1,000.000000	0.50%	02-11-19	199	199	1.003946341	0	3.946341000	0.00000000
26/11/19	1,003.966211	1,000.000000	0.50%	02-11-19	200	200	1.003966211	0	3.966211000	0.00000000
27/11/19	1,003.986081	1,000.000000	0.50%	02-11-19	201	201	1.003986081	0	3.986081000	0.00000000
28/11/19	1,004.005952	1,000.000000	0.50%	02-11-19	202	202	1.004005952	0	4.005951990	0.00000000
29/11/19	1,004.025824	1,000.000000	0.50%	02-11-19	203	203	1.004025824	0	4.025823990	0.00000000
30/11/19	1,004.045695	1,000.000000	0.50%	02-11-19	203	204	1.004045695	0	4.045695000	0.00000000
01/12/19	1,004.045695	1,000.000000	0.50%	02-11-19	203	204	1.004045695	0	4.045695000	0.00000000

DATA	PU PAR RJEP11 R\$	VALOR NOMINAL VN R\$	TAXA %AA	TAXA DATA BASE DIAS UTEIS	TAXA DIAS ÚTEIS Aux	TAXA DIAS ÚTEIS Dp	TAXA FATOR ACUMULADO	PARC	JUROS J R\$	AMORTIZAÇÃO R\$
02/12/19	1,004.045695	1,000.000000	0.50%	02-11-19	204	204	1.004045695	0	4.045695000	0.00000000
03/12/19	1,004.065568	1,000.000000	0.50%	02-11-19	205	205	1.004065568	0	4.065567990	0.00000000
04/12/19	1,004.085440	1,000.000000	0.50%	02-11-19	206	206	1.004085440	0	4.085440000	0.00000000
05/12/19	1,004.105313	1,000.000000	0.50%	02-11-19	207	207	1.004105313	0	4.105312990	0.00000000
06/12/19	1,004.125186	1,000.000000	0.50%	02-11-19	208	208	1.004125186	0	4.125186000	0.00000000
07/12/19	1,004.145060	1,000.000000	0.50%	02-11-19	208	209	1.004145060	0	4.145059990	0.00000000
08/12/19	1,004.145060	1,000.000000	0.50%	02-11-19	208	209	1.004145060	0	4.145059990	0.00000000
09/12/19	1,004.145060	1,000.000000	0.50%	02-11-19	209	209	1.004145060	0	4.145059990	0.00000000
10/12/19	1,004.164934	1,000.000000	0.50%	02-11-19	210	210	1.004164934	0	4.164934000	0.00000000
11/12/19	1,004.184808	1,000.000000	0.50%	02-11-19	211	211	1.004184808	0	4.184807990	0.00000000
12/12/19	1,004.204683	1,000.000000	0.50%	02-11-19	212	212	1.004204683	0	4.204682990	0.00000000
13/12/19	1,004.224558	1,000.000000	0.50%	02-11-19	213	213	1.004224558	0	4.224557990	0.00000000
14/12/19	1,004.244434	1,000.000000	0.50%	02-11-19	213	214	1.004244434	0	4.244434000	0.00000000
15/12/19	1,004.244434	1,000.000000	0.50%	02-11-19	213	214	1.004244434	0	4.244434000	0.00000000
16/12/19	1,004.244434	1,000.000000	0.50%	02-11-19	214	214	1.004244434	0	4.244434000	0.00000000
17/12/19	1,004.264310	1,000.000000	0.50%	02-11-19	215	215	1.004264310	0	4.264309990	0.00000000
18/12/19	1,004.284187	1,000.000000	0.50%	02-11-19	216	216	1.004284187	0	4.284187000	0.00000000
19/12/19	1,004.304063	1,000.000000	0.50%	02-11-19	217	217	1.004304063	0	4.304062990	0.00000000
20/12/19	1,004.323941	1,000.000000	0.50%	02-11-19	218	218	1.004323941	0	4.323941000	0.00000000
21/12/19	1,004.343818	1,000.000000	0.50%	02-11-19	218	219	1.004343818	0	4.343817990	0.00000000
22/12/19	1,004.343818	1,000.000000	0.50%	02-11-19	218	219	1.004343818	0	4.343817990	0.00000000
23/12/19	1,004.343818	1,000.000000	0.50%	02-11-19	219	219	1.004343818	0	4.343817990	0.00000000
24/12/19	1,004.363696	1,000.000000	0.50%	02-11-19	220	220	1.004363696	0	4.363695990	0.00000000
25/12/19	1,004.383575	1,000.000000	0.50%	02-11-19	220	221	1.004383575	0	4.383575000	0.00000000
26/12/19	1,004.383575	1,000.000000	0.50%	02-11-19	221	221	1.004383575	0	4.383575000	0.00000000
27/12/19	1,004.403453	1,000.000000	0.50%	02-11-19	222	222	1.004403453	0	4.403452990	0.00000000
28/12/19	1,004.423333	1,000.000000	0.50%	02-11-19	222	223	1.004423333	0	4.423333000	0.00000000
29/12/19	1,004.423333	1,000.000000	0.50%	02-11-19	222	223	1.004423333	0	4.423333000	0.00000000
30/12/19	1,004.423333	1,000.000000	0.50%	02-11-19	223	223	1.004423333	0	4.423333000	0.00000000
31/12/19	1,004.443212	1,000.000000	0.50%	02-11-19	224	224	1.004443212	0	4.443211990	0.00000000

VENCIMENTO ANTECIPADO

Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.

EVENTOS SOCIETÁRIOS E ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS

RCA Realizada em 29/01/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 23/01/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 23/01/2019 | [Visualizar](#)

AGE Realizada em 29/01/2019 | [Visualizar](#)

FATOS RELEVANTES

Não ocorreram Fatos Relevantes no ano de 2019.

NOTAS EXPLICATIVAS

(Fonte: EMISSORA)

*R046 Rio de Janeiro
Empreendimentos e Participações S.A.
Demonstrações financeiras em
31 de dezembro de 2019 e 2018*

Notas explicativas às demonstrações financeiras

(Em milhares de Reais)

1 Contexto operacional

A R046 Empreendimentos e Participações S.A. (“Companhia”), com sede na Rua Funchal, 418 - 27º andar, São Paulo - SP, sendo constituída em 06 de julho de 2016 como uma sociedade por cotas de responsabilidade limitada. Em 22 de maio de 2017 a Companhia transformou-se em sociedade anônima de capital fechado.

A Companhia possui como objeto social a compra, a venda e a locação de bens próprios, móveis ou imóveis, a incorporação imobiliária dos empreendimentos imobiliários “Dom Offices” e “Dom Condominium Club”, localizados no Rio de Janeiro-RJ.

As Notas Explicativas, na íntegra, podem ser acessadas e impressas através do link: [Visualizar](#)

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

(Fonte: EMISSORA)

CONTROLADORA

R046 RIO DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A. - Controladora		
Balanco Patrimonial		
RUBRICAS SELECIONADAS	31/12/2019	31/12/2018
Ativo Circulante	103,165	170,509
Ativo Não Circulante	0	0
Ativo Realizável A Longo Prazo	0	0
Passivo Circulante	155,461	18,203
Empréstimos E Financiamentos	146,754	0
Debentures	0	0
Passivo Não Circulante	28,019	192,254
Empréstimos E Financiamentos	19,084	183,310
Debentures	0	0
Patrimônio Líquido	-80,315	-39,948
Demonstração do Resultado do Exercício		
RUBRICAS SELECIONADAS	31/12/2019	31/12/2018
Receita de Vendas Líquida	8,823	43,099
Lucro Bruto	1,000	-11,970
Lucro antes dos Resultado Financeiro (Operacional)	-30,663	-20,526
Lucro antes dos Impostos	-40,152	-20,608
Lucro/prejuízo Do Exercício	-40,367	-22,176
Análise		
INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS	31/12/2019	31/12/2018
Liquidez Geral	0.56	0.81
Liquidez Corrente	0.66	9.37
Endividamento Total (Part. Cap. Terceiros)	-2.28	-5.27
Endividamento Oneroso	-2.06	-4.59
Margem Bruta	0.11	-0.28
Margem Operacional	-3.48	-0.48
Margem Líquida	-4.58	-0.51
Retorno Sobre o PL (ROE)	101.05%	124.78%

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

(Fonte: EMISSORA)



KPMG Auditores Independentes
Rua Arquiteto Olavo Redig de Campos, 105, 6º andar - Torre A
04711-904 - São Paulo/SP - Brasil
Caixa Postal 79518 - CEP 04707-970 - São Paulo/SP - Brasil
Telefone +55 (11) 3940-1500
kpmg.com.br

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Aos Acionistas e Administradores da
R046 Rio de Janeiro Empreendimentos e Participações S.A.
São Paulo - SP

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da R046 Rio de Janeiro Empreendimentos e Participações S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2019 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da R046 Rio de Janeiro Empreendimentos e Participações S.A. em 31 de dezembro de 2019, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na Comissão de Valores Mobiliários (CVM).

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfase

Conforme descrito na nota explicativa 2, as demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na CVM. Dessa forma, a determinação da política contábil adotada pela entidade, para o reconhecimento de receita nos contratos de compra e venda de unidade imobiliária não concluída, sobre os aspectos relacionados à transferência de controle, seguem o entendimento da

administração da Companhia quanto a aplicação do CPC 47 - Receita de contrato com cliente, alinhado com aquele manifestado pela CVM no Ofício circular CVM/SNC/SEP nº 02/2018. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

Principais Assuntos de Auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

Reconhecimento de Receita - estimativa dos custos de construção e percentual de conclusão da obra ("POC")

Notas explicativas 2 e 3.e (i) e 10 das demonstrações financeiras

Principal assunto de auditoria	Como nossa auditoria conduziu esse assunto
A Companhia reconhece suas receitas de venda imobiliária em construção ao longo do tempo, conforme a orientação do Ofício Circular /CVM/SNC/SEP nº 02/2018. A receita de venda imobiliária em construção é mensurada com base no Percentual de Conclusão da Obra ("POC" – "Percentage of completion"), tomando como base os custos incorridos em relação ao custo total orçado do projeto. O custo total orçado do projeto é calculado com base na estimativa dos insumos necessários para o cumprimento da obrigação de performance, tais como: materiais, mão de obra e margens de lucros esperadas e eventuais ajustes identificados com base nas referidas revisões. Devido às incertezas relacionadas a estimativa do custo total orçado do projeto que possui um risco significativo de resultar em um ajuste material nos saldos contábeis das demonstrações financeiras da Companhia, consideramos esse assunto como significativo para a nossa auditoria.	Avaliamos o desenho e a implementação dos controles internos da Companhia, relacionados evolução da obra. Apuramos as variações ocorridas no custo orçado durante o exercício, dentro de um determinado parâmetro estipulado pela auditoria no qual considera variações usuais, e obtivemos entendimento sobre os fatores que influenciaram tais variações. Por meio de amostragem, confrontamos o valor dos custos incorridos com a respectiva documentação comprobatória. Além disso, analisamos a apuração do progresso da obra, confrontando o custo incorrido com o custo orçado. Recalculamos a receita de incorporação imobiliária, considerando a venda efetivada e o percentual de evolução da obra. Avaliamos também as divulgações realizadas pela Companhia relacionadas ao reconhecimento da receita. Com base nas evidências obtidas por meio dos procedimentos acima sumarizados, consideramos que a receita e as respectivas divulgações são aceitáveis no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Responsabilidade da Administração pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na Comissão de Valores Mobiliários (CVM), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com a administração, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública dos assuntos, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que os assuntos não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

São Paulo, 1 de julho de 2020

KPMG Auditores Independentes
CRC 2SP014428/O-6



Giuseppe Masi
Contador CRC 1SP176273/O-7

DECLARAÇÃO

A Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório e que inexistem situações de conflito de interesses que impeçam a continuidade do exercício da função; (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório; e (v) inexistem outras emissões de valores mobiliários, públicas ou privadas, feitas pelo emissor, por sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo do emissor em que tenha atuado no mesmo exercício como agente fiduciário.

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos Instrumentos da operação, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, Julho de 2020

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário